

## Espectacular casa de diseño en venta en Alella

Ref: PH101639



### Alella / Barcelona Costa Norte

Magnífica villa de diseño de 5 dormitorios, diseñada y construida con excelentes acabados en 2007. Ubicada en una parcela de 2.800 m<sup>2</sup>, totalmente rodeada de bosque. Se encuentra a solo unos minutos en coche del centro de Alella y está cerca de una escuela privada. La ciudad de Barcelona está a solo 20 minutos en coche. Se trata de una oportunidad excelente para una familia que busca vivir en contacto con la naturaleza sin renunciar a la cercanía a la ciudad. La planta superior alberga un impresionante salón-comedor y cocina de planta abierta con orientación sur y puertas a una atractiva zona de estar cubierta al aire libre, además de acceso directo a un jardín plano con piscina y césped artificial. En este nivel también hay un dormitorio principal con vestidor y baño con ducha, un dormitorio doble y otro baño con ducha. La planta superior e inferior están conectadas entre sí mediante una maravillosa escalera de vidrio y acero que, junto con la claraboya superior, aporta abundante luz natural al interior. En el nivel inferior se ubica la entrada principal a la vivienda, además de dos dormitorios dobles que comparten un baño, un dormitorio de invitados o de servicio con baño privado y un lavadero. El exterior ofrece aparcamiento cubierto para tres coche...

**1.390.000 €**

416 m<sup>2</sup>  
5 Habitaciones  
4 Baños  
2,700 m<sup>2</sup> parcela  
Piscina  
AACC  
Calefacción  
Vistas a la montaña  
Chimenea  
Seguridad



**PREMIUMHOUSES**  
Excellence in Real Estate

Avda. Maresme, 143 Mataró  
Tel: +34 93 798 88 99







**Barcelona Coast, the best place to live**  
Over 2,500 hours of sun per year



Contáctenos para mas información o para concertar una visita

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)