PremiumHouses
Excellence in Real Estate

Avda. Maresme, 143 Mataró
Tel: +34 93 798 88 99

Casa de pueblo en pleno centro de Alella

Ref: PH102545

Alella / Maresme/Barcelona Costa Norte

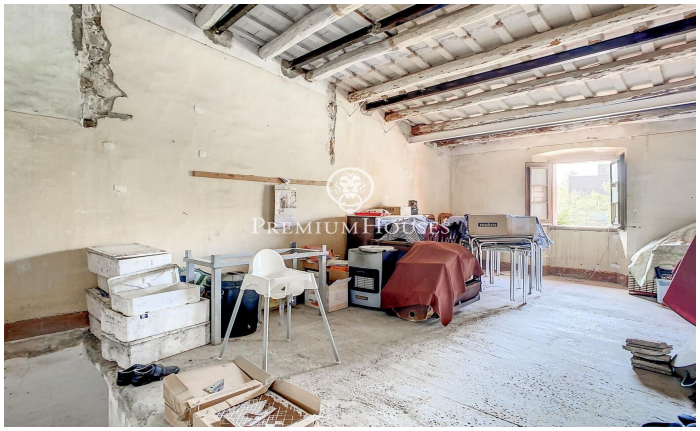
Casa de pueblo construida en 1910 con espléndido jardín situada en el centro de Alella. Esta propiedad es una excelente oportunidad tanto por su ubicación, como por la opción de destinarla a vivienda unifamiliar o como negocio con vivienda independiente. La casa está distribuida en dos plantas y conserva algunos suelos hidráulicos originales, así como techos abovedados y en la primera planta vigas de madera. Se accede a través de un amplio y luminoso jardín de 200 m², que cuenta con una construcción anexa destinada a lavandería, que podría ampliarse como garaje u otro uso. La planta principal dispone actualmente de un restaurante de 160 m² en pleno funcionamiento (licencia C-3). Existe la opción de continuar con su actividad o de reformar esta planta como vivienda particular. En la planta superior se encuentra una vivienda de 90 m² en fase de reforma. Dispone de proyecto y permiso de obras aprobado. La planta baja dispone de acceso adaptado a personas con movilidad reducida. En total, son 250m2 construidos en una parcela completamente de 407 m2 Existe la posibilidad también de adquirir la vivienda contigua con 80m2 construidos y 40 de terraza con vistas al centro del pueblo, que esta lista para entrar a vivir. Esta magnífica casa está situada en el pintores...

700.000 €

230 m²
5 Habitaciones
2 Baños
407 m² parcela
Calefacción
Vistas al mar
Patio interior
Teléfono
Chimenea
Balcón

Avda. Maresme, 143 Mataró
Tel: +34 93 798 88 99

Avda. Maresme, 143 Mataró
Tel: +34 93 798 88 99



Contáctenos para mas información o para concertar una visita

Tel: +34 93 798 88 99 info@premiumhouses.com www.premiumhouses.es