

## Casa adosada en venta en Alella

Ref: PH101164

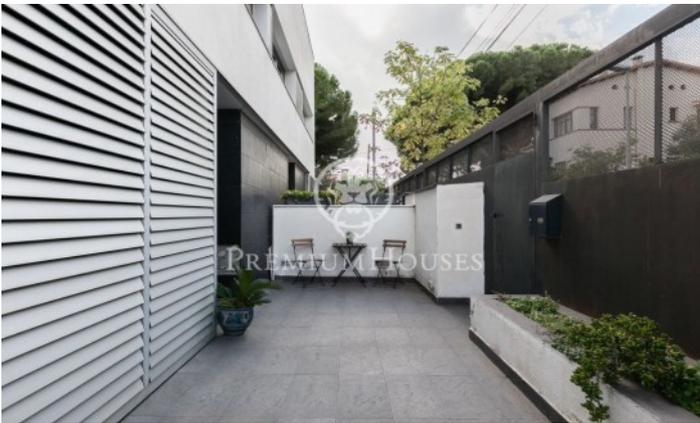


### Alella / Barcelona Costa Norte

Casa adosada a 3 vientos, en finca seminueva (obra nueva del 2008) de solo dos vecinos, encontramos esta vivienda de 168 m<sup>2</sup> en parcela de 367 m<sup>2</sup>. Orientada al mar. Distribuida en 2 plantas más amplia buhardilla. Ubicada en la zona residencial Mar y Montaña, cuenta con una excelente ubicación, próxima a comercios, restauración y colegios e institutos. Bien comunicado por autopista y carretera nacional a solo 15 km de la ciudad de Barcelona. En la 1<sup>a</sup> planta se dispone de un amplio salón comedor con salida a jardín privado de 100m<sup>2</sup>, y acceso a piscina comunitaria (para solo 2 familias), una acogedora cocina semiabierta con excelentes acabados, una habitación doble y un baño completo. Suelos de gres. En la 2<sup>a</sup> Planta 3 dormitorios exteriores, uno en suite, dos doble, un baño y lavadero. Suelos de parquet. En 3<sup>a</sup> Planta amplia buhardilla con baño, balcón/terraza y excelentes vistas. Suelos de parquet. Todas las habitaciones disponen de amplios armarios empotrados. La vivienda dispone de garaje privado con capacidad para dos vehículos. Trastero de 25 metros. Calefacción a gas, e independiente por planta. Muy luminosa y soleada.

**620.000 €**

180 m<sup>2</sup>  
5 Habitaciones  
4 Baños  
367 m<sup>2</sup> parcela  
Calefacción







**Barcelona Coast, the best place to live**  
Over 2,500 hours of sun per year



Contáctenos para mas información o para concertar una visita