

## Casa a estrenar en Alella con vistas al mar y a la montaña

Ref: PH102487

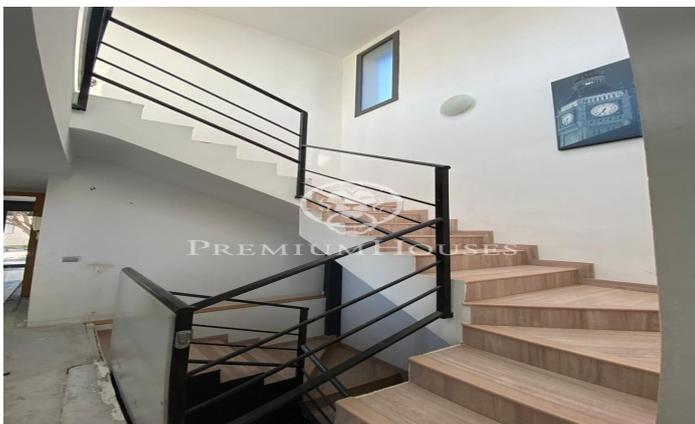


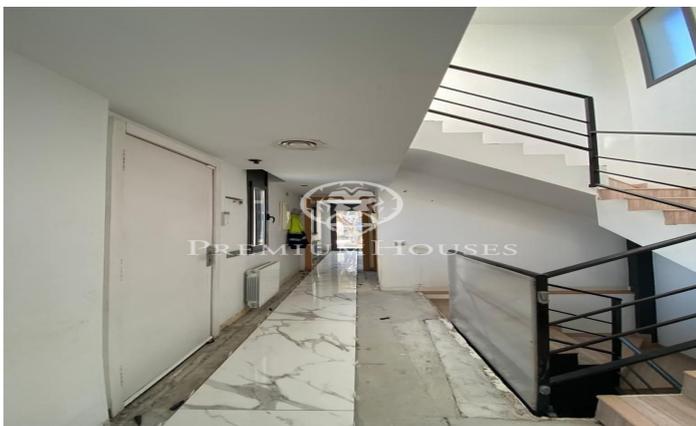
### Alella / Maresme/Barcelona Costa Norte

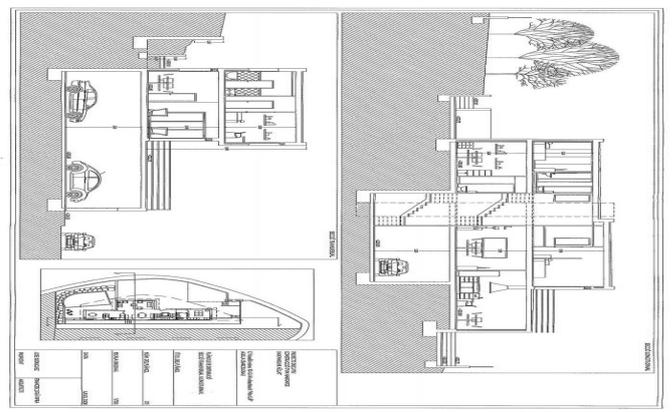
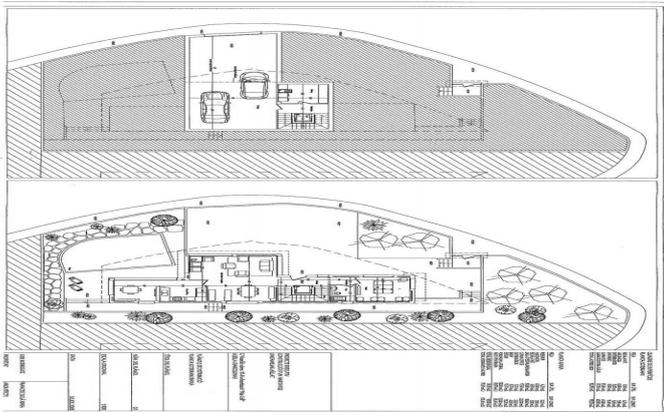
Casa de diseño en Alella situada en una tranquila zona de Mas Coll, con preciosas vistas al mar y a la montaña. Dispone de 307 m. construidos en una parcela de casi 500m2 de superficie. Destaca la estudiada distribución de los espacios, su orientación sur y los grandes ventanales que aportan luz natural a todas las estancias. La casa mira al mar, es esquinera y está rodeada de jardín, en el que ya está preparado el vaso para construir una piscina desbordante, cuyo proyecto está incluido. En la planta baja se accede al jardín desde el salón, la cocina y una habitación en planta. En esta misma planta disponemos de un aseo de cortesía y las escaleras que comunican con el sótano y con la zona de noche, en el primer piso. En la planta superior encontramos una gran habitación suite con zona de cambiador, baño completo y una gran terraza-solarium con vistas al mar; dos habitaciones dobles y el tercer baño. Todas ellas con mucha luz, privacidad y vistas. La propiedad está lista para entrar a vivir, tras la reforma de los suelos y un acondicionamiento general de toda la casa, incluido el jardín. Dispone de una moderna cocina con isla, completamente equipada, carpintería interior de madera, carpintería exterior de aluminio / climalit, gres, persianas eléctricas, ...

**720.000 €**

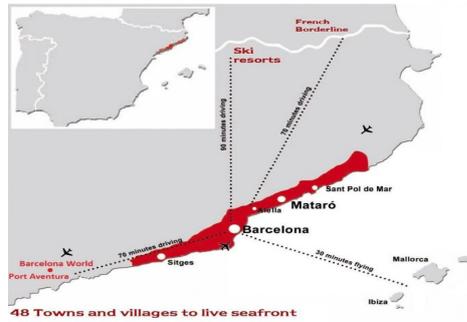
307 m<sup>2</sup>  
4 Habitaciones  
3 Baños  
497 m<sup>2</sup> parcela  
AACC  
Calefacción  
Vistas al mar  
Patio interior  
Teléfono  
Chimenea  
Seguridad  
Parking  
Balcón  
Armarios empotrados







**Barcelona Coast, the best place to live**  
Over 2,500 hours of sun per year



Contáctenos para mas información o para concertar una visita

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)